TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN SƠN H** **TỈNH PHÚ YÊN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **38**/2019/QĐST-DS	Sơn Hòa, ngày 14 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN SƠN HÒA TỈNH PHÚ YÊN

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Trần Nam Trung.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Hoàng Trọng Tỳ;

2. Ông Nguyễn Thái Bình.

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 06/2019/TLST - DS ngày 01 tháng 02 năm 2019 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hồ sơ thụ lý yêu cầu phản tố số 10/2019/TLST – DS ngày 07/11/2019 về việc tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu;

Xét thấy**:** Tại phiên tòa ngày 14/11/2019 nguyên đơn Lê Thị Thu Tr vắng mặt không có lý do; Bị đơn có yêu cầu phản tố Nguyễn Ngọc M rút toàn bộ nội dung yêu cầu phản tố.

Căn cứ điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

1.1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 06/2019/TLST- DS ngày 01 tháng 02 năm 2019 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

1.2. Đình chỉ giải quyết yêu cầu phản tố thụ lý số 10/2019/TLST – DS ngày 07/11/2019, giữa:

Nguyên đơn: **Lê Thị Thu Tr**, sinh năm: 1986.

Địa chỉ: Thôn Nguyên A, xã Sơn Ng, huyện Sơn H, tỉnh Phú Yên.

Bị đơn có phản tố: **Nguyễn Ngọc M**, sinh năm: 1986.

Địa chỉ: Thôn Nguyên Tr, xã Sơn Ng, huyện Sơn H, tỉnh Phú Yên.

Tạm trú: Thôn Ngân Đ, xã Sơn H, huyện Sơn H, tỉnh Phú Yên.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- UBND xã Sơn Nguyên, huyện Sơn H, tỉnh Phú Yên;

- Ông Nguyễn Ngọc L, sinh năm: 1949;

- Bà Nguyễn Thị Th, sinh năm: 1973;

- Ông Nguyễn Ngọc B; sinh năm: 1997.

Đồng địa chỉ: Thôn Nguyên Tr, xã Sơn Ng, huyện Sơn H, tỉnh Phú Yên.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự Lê Thị Thu Trâm không có quyền khởi kiện yêu cầu tòa án giải quyết lại vụ án dân sự này theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự. Đương sự Nguyễn Ngọc Mạnh có quyền khởi kiện yêu cầu tòa án giải quyết lại vụ án dân sự này theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định pháp luật.

2.2. Về án phí: Sung vào công quỹ Nhà nước số tiền tạm ứng án phí 300.000đ nguyên đơn Lê Thị Thu Tr đã nộp theo biên lai thu số 0009577 ngày 01 tháng 02 năm 2019. Trả lại cho bị đơn Nguyễn Ngọc M 300.000đ tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0014674 ngày 07/11/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Sơn H, tỉnh Phú Yên.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Phú Yên;
- VKSND huyện Sơn H;
- CC THADS huyện Sơn H;
- Lưu VT, hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa

Trần Nam Trung