

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Vào ngày 16 tháng 3 năm 2022, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn nộp đơn rút đơn khởi kiện của nguyên đơn đề ngày 25 tháng 02 năm 2022. Nguyên đơn rút đơn khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội nên được chấp nhận.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 338/2020/TLST-DS ngày 11 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc “Tranh chấp hợp đồng góp vốn và hứa chuyển nhượng nhà đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông **Dương Hai N (Dương N Hải)**, sinh năm 1983; địa chỉ thường trú: X1X2X3 CA 92843, Hoa Kỳ; *Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Võ Khắc D, sinh năm 1995; địa chỉ: Số X3X4 đường Lương Hữu K, phường Phạm Ngũ L, Quận X5, Thành phố Hồ Chí Minh (Theo Giấy ủy quyền ngày 19 tháng 6 năm 2020).

- *Bị đơn:* Bà **Nguyễn Thị Hồng Y**, sinh năm 1974; địa chỉ: Số X5X6 đường Nguyễn T, phường Bến T, Quận X6, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Ông **Nguyễn Huy Đ**, sinh năm 1982; địa chỉ: Số X7X8 đường Trần Quốc T, Phường X9, Quận X10, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ **Ngân hàng Thương mại cổ phần CP – Chi nhánh X10 Thành phố Hồ Chí Minh**; địa chỉ: Số X11-X12-X13-X14 đường Trần P, Phường X15, Quận X16, Thành phố Hồ Chí Minh; người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Tấn Q, sinh năm 1981. (Theo Văn bản ủy quyền ngày 02 tháng 7 năm 2020).

## **2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

Tiền tạm ứng án phí sơ thẩm mà nguyên đơn đã nộp là 72.150.000 (Bảy mươi hai triệu một trăm năm mươi nghìn) đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2019/X15X16X17 ngày 08 tháng 6 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh được trả lại cho nguyên đơn; nhận tại Cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền.

Quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án được thực hiện theo quy định của pháp luật. Đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo được trả lại cho người khởi kiện nếu có yêu cầu.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

### ***Nơi nhận:***

- VKSND cấp cao tại Tp. HCM;
- VKSND Tp. HCM;
- Cục THADS Tp. HCM;
- Các đương sự;
- Lưu: Văn phòng, hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Văn Tuấn**