

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Vụ án thuộc trường hợp Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố, quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

**QUYẾT ĐỊNH**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 111/2022/TLST-DS ngày 03 tháng 8 năm 2022 về việc: “*Kiện đòi lại đất bị lấn và buộc tháo dỡ công trình trên đất đã lấn*” và “*Yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn:** Anh Nguyễn Thành P, sinh năm 1985.

Địa chỉ: Thôn Đ, xã N, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

- **Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:** Ông Nguyễn Thành L, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Thôn Đ, xã N, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

- **Đồng bị đơn:** Ông Trần Lợi V, sinh năm 1976 và bà Nguyễn Thị Thanh N, sinh năm 1979.

Địa chỉ: Thôn Đ, xã N, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** Ông Nguyễn Văn N1, sinh năm 1987 và bà Trần Anh N2, sinh năm 1987.

Địa chỉ: Số nhà G, TDP E, TT Đ, Đ, Đ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện lại vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và trích lục đo đạc: Đã chi số tiền **4.812.000 đồng** (Bốn triệu tám trăm mười hai nghìn đồng): Anh Nguyễn Thành P phải chịu chi phí này và đã nộp đủ.

- Về tiền tạm ứng án phí:

Hoàn trả cho anh Nguyễn Thành P tổng số tiền **600.000 đồng** (Sáu trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận, theo Biên lai thu tạm ứng án phí Tòa án số 0005957 ngày 02 tháng 8 năm 2022 và Biên lai thu tạm ứng án phí Tòa án số 0006340 ngày 29 tháng 9 năm 2023.

Hoàn trả cho chị Nguyễn Thị Thanh N số tiền **300.000 đồng** (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện

Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận, theo Biên lai thu tạm ứng án phí Tòa án số 0001272 ngày 20 tháng 10 năm 2023.

**3.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Ninh Sơn có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- TAND tỉnh Ninh Thuận;
- VKSND huyện Ninh Sơn;
- Chi cục THADS huyện Ninh Sơn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Thái Thị Thùy Dung**