

Số: 04/2024/QĐCNHGT-DS

Lạc Sơn, ngày 26 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của ông Bùi Hồng B (tên gọi khác là Bùi Văn P) và ông Bùi Văn L;

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện “Tranh chấp quyền sử dụng đất” đề ngày 04 tháng 7 năm 2024 của ông Bùi Hồng B (tên gọi khác là Bùi Văn P).

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải thành ngày 11 tháng 10 năm 2024 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- Người khởi kiện: ông Bùi Hồng B (tên gọi khác là Bùi Văn P), sinh năm 1957. Nơi ĐKKTT: Thôn L, xã L, huyện Đ, tỉnh Lạng Sơn. Nơi ở: Xóm K, xã T, huyện L, tỉnh Hòa Bình.

- Người bị kiện: Ông Bùi Văn L, sinh năm 1956. Địa chỉ: Xóm K, xã T, huyện L, tỉnh Hòa Bình.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 11 tháng 10 năm 2024 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 11 tháng 10 năm 2024, cụ thể như sau:

1.1. Ông Bùi Văn L tự nguyện trả lại cho ông Bùi Hồng B (tức Bùi Văn P) thửa đất số 55, tờ bản đồ số 11, diện tích 1.304m² tại xóm K, xã T, huyện L, tỉnh Hòa Bình theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 3380828, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00356/QSDĐ/QĐUBH ngày 20/12/2000 đứng tên ông Bùi Văn C.

1.2. Ông Bùi Hồng B (tức Bùi Văn P) tự nguyện trả cho ông Bùi Văn L tiền công quản lý thửa đất nêu trên từ trước đến nay với số tiền là 20.000.000 (Hai mươi triệu) đồng.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND huyện Lạc Sơn;
- Chi cục THADS huyện Lạc Sơn;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Phạm Cao Sơn