TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 971/2024/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 11 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Sau khi xét xử sơ thẩm nguyên đơn ông Nguyễn Hồ Thanh H nộp đơn kháng cáo toàn bộ Bản án số 3441/2024/DS-ST ngày 30/7/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh theo Đơn kháng cáo đề ngày 02/8/2024.

XÉT THẤY:

Trong thời gian chuẩn bị xét xử phúc thẩm, ngày 27/11/2024, nguyên đơn ông Nguyễn Hồ Thanh H nộp đơn rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo.

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 289 và khoản 3 Điều 284 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ khoản 4 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 của Ủy ban thường vụ Quốc hội ban hành ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 894/2024/TLPT-DS ngày 13 tháng 11 năm 2024, về việc: "*Tranh chấp thỏa thuận góp vốn nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất*", giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Hồ Thanh H, sinh năm 1988;

Địa chỉ: Nguyễn Văn Cừ, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Cao Văn Đ, sinh năm 1975;

Địa chỉ: Khu phố 4, phường Tân Kiểng, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Hoàng Thanh T, sinh năm 1987 và ông Trần Văn N, sinh năm 1981;

Cùng địa chỉ: Lò Đúc, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.

Cùng địa chỉ cư trú: Phước Thiện, khu phố Phước Thiện, phường Long Bình, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 3441/2024/DS-ST ngày 30/7/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Nguyễn Hồ Thanh H phải chịu 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm. Hoàn lại cho ông Nguyễn Hồ Thanh H 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) theo

biên lai số 0028029 ngày 14/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THA DS TP.HCM;
- TAND thành phố Thủ Đức;
- Chi cục THADS thành phố Thủ Đức;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Đặng Huyền Phương