

Số: 87/2018/QĐST-DS

Trà Ôn, ngày 25 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 17 tháng 10 năm 2018, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 199/2018/TLST-DS ngày 18 tháng 9 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Chị **Hồ Thị Mỹ D**, sinh năm 1976.

Địa chỉ: Số 4, tổ 2, KV4, phường H, quận C, thành phố T.

Người đại diện theo ủy quyền của chị D: Anh **Trần Hoàng Ph**, sinh năm: 1987.

Địa chỉ: ấp P, xã T, huyện Tr, tỉnh Vĩnh Long.

Theo văn bản ủy quyền ngày 16/10/2018.

- Bị đơn: 1/ Chị **Tăng Thị H**, sinh năm 1985.

2/ Anh **Trương Hữu T**, sinh năm 1978.

Người đại diện theo ủy quyền của anh T: Chị **Tăng Thị H**, sinh năm 1985.

Cùng địa chỉ: ấp V, xã Th, huyện Tr, tỉnh Vĩnh Long.

Theo văn bản ủy quyền ngày 09/10/2018.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Chị Tăng Thị H và anh Trương Hữu T có nghĩa vụ liên đới trả chị Hồ Thị Mỹ D số tiền 80.000.000đ (Tám mươi triệu đồng).

Kể từ ngày chị Hồ Thị Mỹ D có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng chị Tăng Thị H và anh Trương Hữu T còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự.

2.2. Chị Hồ Thị Mỹ D có nghĩa vụ trả cho chị Tăng Thị H và anh Trương Hữu T Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL496372, số vào sổ cấp GCN: CH 03675 ngày 22/6/2012 do Ủy ban nhân dân huyện Trà Ôn cấp cho anh Trương Hữu T và chị Tăng Thị H thửa số 7, tờ bản đồ số 8, diện tích 1422,0m², đất tọa lạc tại ấp V, xã Th, huyện Tr, tỉnh Vĩnh Long.

2.3. Về án phí dân sự sơ thẩm:

- Chị Tăng Thị H và anh Trương Hữu T có nghĩa vụ liên đới nộp 1.000.000đ (*Một triệu đồng*).

- Chị Hồ Thị Mỹ D có nghĩa vụ nộp 1.000.000đ (*Một triệu đồng*). Nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm chị D đã nộp 2.000.000đ (*Hai triệu đồng*) theo biên lai thu số 0014883 ngày 14/9/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tr. Hoàn trả lại chị D số tiền chênh lệch là 1.000.000đ (*Một triệu đồng*).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND huyện Tr;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Lâm Văn Năm