

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 2 – LÂM ĐỒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 56/QĐST - DS

Lâm Đồng, ngày 08 tháng 9 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;
Xét thấy: Nguyên đơn rút đơn khởi kiện và được Tòa án chấp nhận quy định tại
điểm c Khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 99/2025 /TLST-DS ngày 26 tháng 8 năm 2025 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Bà **Kra Jăn L** sinh năm: 1995; Địa chỉ: TDP BD 2 phường LBA–DL, tỉnh Lâm Đồng.

Bị đơn: Ông **Nguyễn Huy P**, sinh năm: 1987, Địa chỉ: Thôn KR 2, xã QL, tỉnh Lâm Đồng;

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà **Nguyễn Thị D**, sinh năm: 1972, Địa chỉ: Thôn ST B1, xã DD, tỉnh Lâm Đồng;

- Ông **Da Gout B**, sinh năm: 1984, Địa chỉ: Thôn RL, xã DD, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả cho bà Kra Jăn L số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 12.300.000đ theo biên lai thu tiền số 0002510 ngày 20/8/2025 tại Chi cục thi hành án tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKS khu vực 2 – Lâm Đồng;
- Chi cục THADS khu vực 2 – Lâm Đồng;
- Các đương sự;
- Lưu HS, AV.

THẨM PHÁN

Võ Thị Minh Nhựt