

TÒA ÁN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
KHU VỰC 2 - HÀ NỘI **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 483/2026/QĐST- **D**, ngày 17 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 513/2026/TLST-DS ngày 15/4/2026 về “Tranh chấp Hợp đồng ủy quyền, tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”.

Xét thấy: Đại diện theo ủy quyền của Nguyên đơn là bà **Đinh Thị T** có đơn đề ngày 17/7/2026 xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện tranh chấp hợp đồng ủy quyền, tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với bà **Trần Thị Phương T1**. Việc rút đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định của pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 513/2026/TLST - DS ngày 15/4/2026 về việc “Tranh chấp Hợp đồng ủy quyền, tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

* **Nguyên đơn:** - Bà **Nguyễn Thị T2**, sinh năm 1957. Căn cước công dân số 001157029193 ngày 10/01/2023 của **Cục C** về TTXH.

- Ông **Đinh Văn N**, sinh năm 1955. Căn cước công dân số 001055023915 ngày 18/12/2022 của **Cục C** về TTXH do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 18/12/2022.

Cùng hộ khẩu thường trú: **Khu T, thôn T, xã U, thành phố Hà Nội**.

Đại diện theo ủy quyền: Bà **Đinh Thị T**, sinh năm 1974. Căn cước công dân số 001174016073 do **Bộ C1** cấp ngày 09/09/2024. Hộ khẩu thường trú: **Khu T, thôn T, xã U, thành phố Hà Nội**. (Theo Giấy ủy quyền công chứng số 3068/1.2/2026/CCGD lập tại **Văn phòng C2** – Thành phố Hà Nội).

* **Bị đơn:** Bà **Trần Thị Phương T1**, sinh năm 1981. Chứng minh nhân dân số 012253022 do **Công an Thành phố H** cấp ngày 05/02/2009. Địa chỉ: **số D TT Cơ khí T, phường K, thành phố Hà Nội**.

* **Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:**

- **Văn phòng C3 (nay là Văn phòng C4)**; Địa chỉ: **Số H T, phường H, Thành phố Hà Nội**. Đại diện theo ủy quyền: Ông **Trần Quang M**, chức vụ: Trưởng văn phòng.

- **Văn phòng C5, Thành phố Hà Nội**; Địa chỉ: **Số A phố L, phường V - Q, Thành phố Hà Nội**. Đại diện theo pháp luật: Bà **Trần Thị Thu H**, chức vụ: Trưởng văn phòng.

2. Về án phí: Bà **Nguyễn Thị T2**, ông **Đinh Văn N** được miễn án nộ tạm ứng án phí Dân sự sơ thẩm.

3. Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

4. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND cùng cấp;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Vũ Thúy Hoa