

Số: 58/2024/QĐST - DS B, ngày 19 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào các Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 10 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 50/2024/TLST-DS ngày 13 tháng 3 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành tại Tòa án nhân dân quận Bình Thủy về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Thanh N, sinh năm 1986.

Địa chỉ: Số A, đường C, phường H, quận N, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Công ty TNHH T lưu ký Miền T.

Địa chỉ: Số D, đường B, khu V, phường B, quận B, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo pháp luật: Ông Trần Minh H.

2. Sự thỏa thuận giữa các đương sự cụ thể như sau:

- Về số nợ: Bị đơn Công ty TNHH T ký M – Đại diện theo pháp luật ông Trần Minh H có nghĩa vụ trả cho ông Nguyễn Thanh N số tiền 35.000.000 đồng (ba mươi lăm triệu đồng).

Đình chỉ đối với yêu cầu khởi kiện nguyên đơn đối với yêu cầu buộc bị đơn trả lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB302489, sổ vào sổ cấp GCN: CH 10091 do Ủy ban nhân dân quận B cấp ngày 19/11/2015.

- Về phương thức và thời gian thanh toán: Từ ngày 10/8/2024 đến 30/9/2024.

- Về án phí: Nguyên đơn ông N được nhận lại tiền tạm ứng án phí 2.050.000 đồng (hai triệu không trăm năm mươi nghìn đồng) theo biên lai thu số 0002500, ngày 28/02/2024 tại Chi Cục thi hành án dân sự quận Bình Thủy,

thành phố Cần Thơ. Bị đơn Công ty TNHH T lưu ký M - đại diện theo pháp luật ông Trần Minh H phải chịu án phí 875.000 đồng (tám trăm bảy mươi lăm nghìn đồng) tại Chi Cục thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát ND Q.Bình Thủy;
- Chi cục Thi hành án DS Q.Bình Thủy;
- Tòa án ND TP.Cần Thơ;
- Lưu HS.

Phan Thúy Nguyên