TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ PHÚ QUỐC** TỈNH KIÊN GIANG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **05**/2025/QĐST-DS	*P, ngày 14 tháng 01 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Nguyễn Thành N, có đơn xin rút toàn bộ nội dung đơn khởi kiện đề ngày 08/01/2025. Việc rút đơn khởi kiện của ông Nguyễn Thành N, là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự. Đồng thời, bị đơn không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 464/2024/TLST-DS ngày 29/7/2024, về việc:*"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông **Nguyễn Thành N**, sinh năm: 1951.

Địa chỉ: B tổ C, khu phố F, phường L, thành phố B, Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Phan Hoài T, sinh năm: 1978.

Địa chỉ: Ấp B, xã H, thành phố P, Kiên Giang.

- *Bị đơn:* Ông **Hoàng Đ**, sinh năm: 1956.

Địa chỉ: Ấp B, xã B, thành phố P, Kiên Giang.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông **Nguyễn Văn K**, sinh năm: 1965.

Địa chỉ: Ấp B, xã B, thành phố P, Kiên Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Ông Nguyễn Thành N được quyền khởi kiện lại vụ án, theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về án phí: Ông Nguyễn Thành N được miễn án phí theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12, Điều 14 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, nộp án phí và lệ phí Tòa án.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận: - Đương sự; - Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** (Đã ký)

Quách Văn Khánh