

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN CAI LẬY,
TỈNH TIỀN GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bản án số:35/2019/DS-ST

Ngày: 23-8-2019

“V/v tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản”

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN CAI LẬY, TỈNH TIỀN GIANG**

Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Thành Ngoan

Các Hội thẩm nhân dân: - Ông Nguyễn Văn Tư

- Ông Nguyễn Anh Dũng

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên tòa: Bà Dương Thị Hằng Ni - Thư ký Tòa án nhân dân huyện Cai Lay, tỉnh Tiền Giang.

Trong ngày 23 tháng 8 năm 2019, tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Cai Lay xét xử sơ thẩm công khai theo thủ tục thông thường vụ aùn thuĩ lỳ soá 136/2019/TLST-DS ngày 28 tháng 5 năm 2019 về việc “*Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản*” theo quyết định đưa vụ án ra xét xử số 54/2019/QĐXX-ST ngày 15 tháng 7 năm 2019 giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Dương Tấn L, sinh năm 1966 (xin vắng mặt)

Địa chỉ: Ấp TH, xã TB, huyện CL, tỉnh TG

- Bị đơn: Ông Đặng Văn Ph, sinh năm 1973 (vắng mặt)

Địa chỉ: Ấp 7, xã LT, huyện CL, tỉnh TG.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Tại đơn khởi kiện ngày 20/5/2019 và lời trình bày tại phiên tòa, nguyên đơn Dương Tấn L trình bày: Bắt đầu từ năm 2015, ông Đặng Văn Ph đến cửa hàng vật tư nông nghiệp do ông L làm chủ để mua phân bón, thuốc trừ sâu, rầy nhiều lần, đến khi kết toán lại số tiền ông Ph nợ tổng cộng là 60.598.000đ. Ngày 16/11/2017, ông Ph có đến cửa hàng trả được số tiền 10.000.000đ, còn lại 50.598.000đ ông Ph viết giấy cam kết đến tháng 11/2017 trả xong, thế nhưng mãi đến ngày 14/01/2018 ông Ph chỉ trả tiếp được số tiền 5.598.000đ, còn lại 45.000.000đ ông Ph hẹn lần lữa rồi không trả kéo dài cho đến nay.

Nay ông yêu cầu Tòa án giải quyết: Buộc ông Ph trả cho ông số tiền còn thiếu là 45.000.000đ.

Bị đơn ông Đặng Văn Ph vắng mặt trong suốt quá trình Tòa án thụ lý giải quyết vụ án và không có ý kiến phản bác.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Căn cứ vào các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa và căn cứ vào kết quả tranh tụng tại phiên tòa. Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Nguyên đơn ông Dương Tấn L có đơn yêu cầu Tòa án xét xử vụ án vắng mặt, bị đơn ông Đặng Văn Ph đã được Tòa án triệu tập hợp lệ đến lần thứ 2 để xét xử nhưng vắng mặt không lý do. Căn cứ quy định tại Điều 228 của Bộ luật tố tụng dân sự Hội đồng xét xử vụ án vắng mặt bị đơn.

[2] Nguyên đơn ông Dương Tấn L khởi kiện bị đơn ông Đặng Văn Ph về việc tranh chấp hợp đồng mua bán, ông Ph có địa chỉ cư trú tại Ấp 7, xã LT, huyện CL, tỉnh TG. Căn cứ quy định tại các Điều 26, Điều 35, Điều 39 của Bộ luật tố tụng dân sự vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Cai Lậy.

[3] Ông Dương Tấn L khởi kiện ông Đặng Văn Ph đòi ông Ph trả số tiền mua vật tư nông nghiệp (phân bón, thuốc trừ sâu, rầy) còn thiếu 45.000.000đ có cung cấp chứng cứ là giấy cam kết do ông Ph viết và ký tên để chứng minh, giấy cam kết này là bản chính, có chữ ký của ông Ph dưới mục người ghi nên phù hợp với quy định tại Điều 93 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 quy định về chứng cứ. Riêng đối với ông Đặng Văn Ph, mặc dù đã được toà án triệu tập hợp lệ nhiều lần nhưng ông đều vắng mặt không lý do và cũng không có ý kiến phản bác gì xem như ông từ bỏ nghĩa vụ chứng minh và mặc nhiên thừa nhận nợ của ông L. Từ đó, Hội đồng xét xử chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông L, buộc ông Ph có trách nhiệm trả cho ông L số tiền mua vật tư nông nghiệp còn thiếu 45.000.000đ là phù hợp với quy định tại các Điều 430, Điều 431, Điều 440 Bộ luật dân sự năm 2015.

[4] Về án phí sơ thẩm: Do yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn được chấp nhận nên bị đơn phải chịu án phí dân sự sơ thẩm theo quy định tại Điều 27 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH

Áp dụng các Điều 26, Điều 35, Điều 39, Điều 147, Điều 228 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; các Điều 357, Điều 430, Điều 431, Điều 440 Boả luật

daân số năm 2015; Điều 27 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án;

Tuyên xử:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông Dương Tấn L. Buộc ông Đặng Văn Ph có trách nhiệm trả ngay ông Dương Tấn L số tiền mua vật tư nông nghiệp (phân bón, thuốc trừ sâu, rầy) còn thiếu là 45.000.000đ khi bản án có hiệu lực pháp luật.

2. Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

3. Về án phí:

- Ông Đặng Văn Ph phải chịu 2.250.000đ án phí dân sự sơ thẩm.
- Trả lại cho ông Dương Tấn L 1.125.000đ tạm ứng án phí theo biên lai thu số 16736 ngày 28/5/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy.

4. Về quyền kháng cáo: Các đương sự có quyền làm đơn kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án, đương sự vắng mặt tại phiên tòa hoặc không có mặt khi tuyên án mà có lý do chính đáng thì thời hạn kháng cáo tính từ ngày nhận được bản án hoặc được tổng đạt hợp lệ.

5. Trường hợp baùn àùn, quyết định được thi hành theo quy định tại điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Tiền Giang;
- VKSND huyện Cai Lậy;
- CCTHA DS huyện Cai Lậy;
- Các đương sự;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Nguyễn Thành Ngoan

