

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bản án số: 191/2019/DS-PT
Ngày: 22-8-2019
V/v tranh chấp quyền sử dụng
đất

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG**

- Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa Ông Nguyễn Văn Tài.
Các thẩm phán: Ông Đào Minh Đa;
Bà Trần Thị Thanh Trúc.

- Thư ký phiên tòa: Ông Nguyễn Hùng Cường - Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương

- Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Dương tham gia phiên tòa:
Ông Phan Văn Lợi - Kiểm sát viên.

Ngày 22 tháng 8 năm 2019, tại trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương xét xử phúc thẩm công khai vụ án thụ lý số: 196/2019/TLPT-DS ngày 07 tháng 6 năm 2019, về việc: Tranh chấp hợp đồng đặt cọc.

Do Bản án dân sự sơ thẩm số: 03/2019/DS-ST ngày 13 tháng 3 năm 2019 của Tòa án nhân dân thị xã T, tỉnh Bình Dương bị kháng cáo.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số: 208/2019/QĐ-PT ngày 27 tháng 6 năm 2019, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị U, sinh năm 1977; địa chỉ: Tổ 5, khu phố K, phường T, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1956; địa chỉ: Tổ 9, ấp C, xã H, huyện B, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của bà Nguyễn Thị Nga: Ông Thái Thanh H, sinh năm 1979; địa chỉ: Tổ 1, khu phố 1, phường U, thị xã T, tỉnh Bình Dương là người đại diện theo ủy quyền (giấy ủy quyền ngày 14-6-2019).

Người kháng cáo: Bị đơn bà Nguyễn Thị N.