

Số: 110/2025/QĐ-PT

Cần Thơ, ngày 27 tháng 11 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Quốc Định.

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Thùy Trang.

Bà Đào Thị Thủy.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 130/2025/DS-ST, ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ nay là Tòa án nhân dân khu vực 1 – Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

Ngày 16/6/2025, bị đơn Công ty cổ phần Đ kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy Bản án dân sự sơ thẩm của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ nay là Tòa án nhân dân khu vực 1 – Cần Thơ.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm nguyên đơn là bà Nguyễn Thúy L xin được rút đơn khởi kiện, bị đơn Công ty cổ phần Đ đồng ý việc nguyên đơn rút đơn khởi kiện và bị đơn xin rút toàn bộ kháng cáo. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn rút kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số: 130/2025/DS-ST, ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ nay là Tòa án nhân dân khu vực 1 – Cần Thơ và Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 763/2024/TLST-DS ngày 14 tháng 11 năm 2024 về việc “*Tranh chấp bồi thường thiệt hại do xây dựng gây ra*”, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thúy L. Địa chỉ: Số A, đường số B, khu V, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ nay là số A, đường số B, khu V, phường T, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thúy L: Ông Trần Minh H, sinh năm 1972, theo giấy ủy quyền ủy quyền ngày 25/12/2024. Địa chỉ: Số A,

đường H, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ nay là số A, đường H, phường N, thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn: Công ty cổ phần Đ. Địa chỉ: Số A, đường T, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ nay là số A, đường T, phường T, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Hiếu H1, chức vụ: Tổng giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Mỹ H2 và ông Danh Đà R theo giấy ủy quyền ngày 23/5/2025. Cùng địa chỉ: Số F, đường C, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ nay là số F, đường C, phường N, thành phố Cần Thơ.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Lam Minh C. Địa chỉ: Số A, đường H, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ nay là số A, đường H, phường N, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Lam Minh C: Ông Trần Minh H, sinh năm 1972, theo giấy ủy quyền ngày 25/12/2024. Địa chỉ: Số A, đường H, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ nay là số A, đường H, phường N, thành phố Cần Thơ.

+ Ông Trần Minh H. Địa chỉ: Số A, đường H, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ nay là số A, đường H, phường N, thành phố Cần Thơ.

+ Giám đốc Ban Q. Địa chỉ: Số A, đường T, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ nay là số A, đường T, phường T, thành phố Cần Thơ.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

- Nguyên đơn được nhận lại 11.060.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo Biên lai thu số 0002209 ngày 24/10/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Cần Thơ.

- Bị đơn Công ty cổ phần Đ phải chịu 22.120.000 đồng.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm:

- Bị đơn Công ty cổ phần Đ phải chịu là 150.000 đồng, phần tiền này được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp 300.000 đồng, theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006471 ngày 16/6/2025 của Chi cục thi hành án dân sự quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Cần Thơ, như vậy Công ty cổ phần Đ được hoàn trả lại số tiền là 150.000 đồng.

Nơi nhận:

- VKSND Tp Cần Thơ;
- TAND khu vực 1-Cần Thơ;
- VKSND khu vực 1-Cần Thơ;
- Phòng THADS khu vực 1-Cần Thơ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Quốc Định