TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 824/2026/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 4 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bùi Thị Thương.

Các Thẩm phán: Ông Cao Minh Vỹ

Ông Trương Văn Tâm

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 60/2025/DS-ST ngày 10 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực X, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 06 tháng 10 tháng 2025, bị đơn Công ty Trách nhiệm hữu hạn L kháng cáo bản án sơ thẩm, yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm số 60/2025/DS-ST ngày 10 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực X, Thành phố Hồ Chí Minh.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, Công ty Trách nhiệm hữu hạn L (do ông Hoàng Sỹ T và bà Chu Đình Minh T1 là người đại diện theo ủy quyền) rút toàn bộ kháng cáo, theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ vào Điều 289 và Điều 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 387/2026/TLPT-DS ngày 06 tháng 02 năm 2026 về việc "*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc*" giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà Lại Thị H, sinh năm 1984;

Địa chỉ: B Chung cư S N, phường R, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà H: Ông Nguyễn Anh K, sinh năm 1979;

Địa chỉ: Số D H, phường T, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* Công ty Trách nhiệm hữu hạn L

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị N, chức vụ: Giám đốc công ty;

Địa chỉ: Số E đường C, phường R, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền:

- Ông Hoàng Sỹ T, sinh năm 1979;

Địa chỉ: A N, phường T, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Hoặc bà Chu Đình Minh T1, sinh năm 2000;

Địa chỉ: E đường B, phường T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 60/2025/DS-ST ngày 10 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực X, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí phúc thẩm: Công ty Trách nhiệm hữu hạn L phải chịu 300.000 (ba trăm nghìn) đồng, khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000 (ba trăm nghìn) đồng đã nộp theo Biên lai thu tiền số 0028012 ngày 17 tháng 10 năm 2025 tại Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, nên đã nộp xong.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- VKSND TP. Hồ Chí Minh;
- TAND khu vực X, TP. Hồ Chí Minh;
- THADS TP. Hồ Chí Minh – Phòng THADS khu vực X;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án (17).

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Bùi Thị Thương