

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH TIỀN GIANG**

Số: 298/2018/QĐ-PT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tiền Giang, ngày 07 tháng 9 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà **Trần Thị Kim Em**;

Các Thẩm phán: - Bà **Trần Văn Đạt**;
 - Bà **Trần Thị Thu Hằng**.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 173/2017/DS-ST ngày 29 tháng 09 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố M, tỉnh Tiền Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 06 tháng 10 năm 2017, nguyên đơn Phạm Thị T có đơn kháng cáo yêu cầu bà T trả diện tích đất 14m², yêu cầu ông H trả phần diện tích đất 6,5m², không đồng ý nhận bằng giá trị.

Ngày 16 tháng 10 năm 2017, bị đơn Lê Thị Hồng T có đơn kháng cáo không đồng ý với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn về việc yêu cầu bà phải trả lại giá trị diện tích theo đo đạc thực tế 14m² với số tiền 1.540.000 đồng.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm, nguyên đơn là bà Phạm Thị T có ý kiến xin được rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo, bị đơn là bà Lê Thị Hồng T có ý kiến xin rút đơn kháng cáo. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và yêu cầu kháng cáo đã được hai bên đồng ý.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 173/2017/DS-ST ngày 29 tháng 09 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố M, tỉnh Tiền Giang và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số: 357/2017/TLPT-DS ngày 04 tháng 12 năm 2017 về tranh chấp: “Quyền sử dụng đất” giữa:

*Nguyên đơn: Bà Phạm Thị T, sinh năm 1932

Địa chỉ: Ấp M, xã M, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Phan Thị H, sinh năm 1955

Địa chỉ: Số 170/11, đường L, phường 7, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Luật sư Nguyễn Văn T – Văn phòng luật sư N, thuộc Đoàn luật sư tỉnh Tiền Giang.

*Bị đơn: - Bà Lê Thị Hồng T, sinh năm 1952

- Ông Lê Văn H, sinh năm 1974

Cùng địa chỉ: Tổ 11, ấp M, xã M, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo ủy quyền của bà T, ông H: Bà Trần Bích L, sinh năm 1958

Địa chỉ: 19/15, đường T, phường 7, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân thành phố M.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn H - Chủ tịch.

Địa chỉ: Số 36, đường H, phường 7, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

- Phạm Văn T, sinh năm 1962.

- Phạm Anh T, sinh năm 1963.

- Nguyễn Thị Ngọc T, sinh năm 1971.

- Nguyễn Thị H, sinh năm 1969.

- Phạm Nguyễn Thanh T, sinh năm 1990.

- Phạm Nguyễn Trà M, sinh năm 1993.

- Phạm Nguyễn Bảo Q, sinh năm 1975.

- Phạm Đình Q, sinh năm 1994.

Cùng địa chỉ: ấp M, xã M, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

2. Về án phí:

Bà Lê Thị Hồng T và ông Lê Trung H phải chịu 200.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm;

Bà Lê Thị Hồng T và bà Phạm Thị T mỗi người phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm. Bà T và bà T mỗi người đã nộp 300.000 đồng tạm ứng án phí theo các biên lai thu số 30200 ngày 11 tháng 5 năm 2016 và số 0011578 ngày 16 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố M, cần trừ nên bà T và bà T mỗi người được hoàn lại 150.000 đồng (Một trăm năm mươi ngàn đồng).

Nơi nhận:

- TAND cấp cao tại Tp.HCM;
- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- TAND Tp. M;
- CCTHADS Tp. M;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, án văn.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trần Thị Kim Em