

Số: 53/2025/QĐST - DS

LĐ, ngày 08 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273; Điều 157, Điều 165 của Bộ luật tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: nguyên đơn đã rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 412/2024/TLST-DS ngày 30/10/2024 về việc “*tranh chấp hợp đồng thuê nhà và đất*”, giữa:

- *Nguyên đơn*: ông LVT, sinh năm: 1967; địa chỉ: thôn QL, xã QL, tỉnh LĐ.

- *Bị đơn*: bà NTĐ; địa chỉ: QL 20, thôn NH, xã NG, tỉnh LĐ;

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*: bà TTG, sinh năm 1967; địa chỉ: thôn QL20, xã QL, tỉnh LĐ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Về chi phí tố tụng: nguyên đơn ông LVT chịu 4.924.363 đồng (bốn triệu chín trăm hai mươi bốn ngàn ba trăm sáu mươi ba đồng) chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, đo đạc và thanh lý hoá đồ đo đạc. Ông LVT đã thanh quyết toán xong.

- Về án phí: hoàn trả cho ông LVT, số tiền 3.300.000 đồng (ba triệu ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0000159 ngày 28/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐT, tỉnh LĐ (nay là Phòng Thi hành án Dân sự KV 2 - LĐ).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án tỉnh LĐ;
- VKSND KV 2 - LĐ;
- Thi hành án dân sự tỉnh LĐ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Thanh Vũ