TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KV2 - PT**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 58/2025/QĐST-DS	*PT,ngày 29 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48; Điều 217; Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 29 tháng 9 năm 2025 các nguyên đơn bà Trần Thị T, ông Trần Đăng Q, ông Trần Văn Đ và bà Trần Thị Kim Th có đơn đề nghị rút đơn khởi kiện là hoàn toàn phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 30/2025/TLST-DS ngày 12 tháng 6 năm 2025 về việc: "Xác định tài sản chung và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Bà Trần Thị T, sinh năm 1957; ông Trần Đăng Q, sinh năm 1963; ông Trần Văn Đ, sinh năm 1967 và bà Trần Thị Kim Th, sinh năm 1971.

Đều có địa chỉ: Khu Ngọc Tháp, phường P, tỉnh PT.

- Bị đơn: Bà Lê Thị Thu H, sinh năm 1972;

Địa chỉ: Khu N, phường P, tỉnh PT.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật

- Về án phí: Bà Trần Thị T, ông Trần Đăng Q là người cao tuổi, đồng thời có đơn xin miễn án phí nên được miễn án phí.

Trả lại cho ông Trần Văn Đ và bà Trần Thị Kim Th số tiền tạm ứng án phí đã nộp, mỗi người là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí, theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa số: 0002791 ngày 11 tháng 06 năm 2025 (bà Trần Thị Kim Th nộp) và biên lai số: 0002792 ngày 11 tháng 6 năm 2025 (ông Trần Văn Định nộp) tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã PT, tỉnh PT (nay là Phòng thi hành án dân sự KV2 - PT)

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng

nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh PT (Phòng giám đốc, kiểm tra, thanh tra và Thi hành án);
- VKSND KV2 - PT;
- Phòng THADS KV2 - PT;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu văn phòng.

THẨM PHÁN

Trịnh Đình Yên