

Số: 111/2023/QĐST-DS

G, ngày 29 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, khoản 4 Điều 157, khoản 4 Điều 165, điểm g khoản 1 Điều 217, các điều 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 20/2023/TLST-DS ngày 13 tháng 01 năm 2023;

Xét thấy: Theo đơn khởi kiện đề ngày 09/12/2022, nguyên đơn ông Võ Văn T và bà Lâm Thị Kim H yêu cầu bị đơn ông Võ Văn N trả lại diện tích đất khoảng 195m² thuộc một phần thửa đất 14, tờ bản đồ 01, tọa lạc tại xã B1, huyện G, tỉnh B. Tuy nhiên, qua xem xét, thẩm định tại chỗ, đo đạc xác định phần đất hiện hai bên tranh chấp có diện tích qua đo đạc thực tế là 262,3m² thuộc thửa đất số 4001(a), tờ bản đồ số 1, loại đất DTL (đất thủy lợi), tọa lạc tại xã B1, huyện G, tỉnh B. Và trong quá trình giải quyết vụ án, Ủy ban nhân dân xã B1 đã có Công văn số 539/UBND-ĐC ngày 12/9/2023 và Ủy ban nhân dân huyện G có công văn số 4144/UBND-NC ngày 28/9/2023 nêu rõ phần diện tích 262,3m² thuộc thửa đất số 4001(a), tờ bản đồ số 1, loại đất DTL (đất thủy lợi), tọa lạc tại xã B1, huyện G, tỉnh B thuộc thẩm quyền quản lý của nhà nước. Do đó, căn cứ điểm a khoản 1 Điều 192 Bộ luật tố tụng dân sự, ông T và bà H không có quyền khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 20/2023/TLST-DS ngày 13 tháng 01 năm 2023, về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* 1. Bà Lâm Thị Kim H sinh năm 1978; địa chỉ: ấp B, xã B1, huyện G, tỉnh B.

2. Ông Võ Văn T sinh năm 1970; địa chỉ: ấp Bình Tiên, xã B1, huyện G, tỉnh B. *Người đại diện theo ủy quyền:* bà Lâm Thị Kim H sinh năm 1978; địa chỉ: ấp Bình T, xã B1, huyện G, tỉnh B.

- *Bị đơn:* ông Võ Văn N, sinh năm 1962; địa chỉ: số 448, ấp B1, xã Bình Hòa, huyện G, tỉnh B. *Người đại diện theo ủy quyền:* ông Võ Văn T sinh năm 1986; địa chỉ: số 600, ấp Bình T, xã B1, huyện G, tỉnh B.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Chi phí tố tụng: 1.958.000đ (một triệu chín trăm năm mươi tám nghìn đồng) ông Võ Văn T và bà Lâm Thị Kim H phải liên đới chịu (đã nộp và quyết toán xong).

- Chi Cục thi hành án dân sự huyện G hoàn lại cho bà Lâm Thị Kim H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0000073 ngày 12 tháng 01 năm 2023.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh B;
- VKSND huyện G;
- Chi cục THADS huyện G;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đặng Thị Ngọc Duyên