

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:

Ông Bùi Văn Tâm

Các Thẩm phán:

Bà Huỳnh Thị Thanh Tuyền

Bà Ngô Thị Bích Diệp

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 87/2020/DS-ST ngày 15 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã T3, tỉnh Bình Dương bị kháng cáo như sau:

Ngày 22 tháng 12 năm 2020, nguyên đơn ông Nguyễn Văn L kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Ngày 18 tháng 02 năm 2022, nguyên đơn ông Nguyễn Văn L có đơn rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo và bị đơn bà Nguyễn Thị B đồng ý việc rút đơn khởi kiện, đơn kháng cáo của nguyên đơn ông L.

Tại phiên tòa phúc thẩm, đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Dương đề nghị Hội đồng xét xử hủy bản án sơ thẩm, đình chỉ giải quyết vụ án.

Xét thấy, việc nguyên đơn rút đơn khởi kiện, đơn kháng cáo và bị đơn đồng ý việc nguyên đơn rút đơn khởi kiện, đơn kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Ý kiến của đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Dương tại phiên tòa là phù hợp.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 87/2020/DS-ST ngày 15 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã T3, tỉnh Bình Dương và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 92/2021/TLPT-DS ngày 23/3/2021 về việc “tranh chấp quyền sử dụng đất (ranh đất)”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Văn L, sinh năm 1957; địa chỉ: Tổ 2, khu phố T1, phường T2, thị xã T3, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Dương Đức V, sinh năm 1992; địa chỉ: Số 234/14, khu phố 2, phường T4, thành phố B, tỉnh Đồng Nai, là người đại diện theo ủy quyền (Giấy ủy quyền ngày 20/3/2018 và ngày 08/6/2020).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Phước L – Luật sư thuộc Công ty Luật C – Đoàn Luật sư tỉnh Bình Dương.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1951; địa chỉ: Tổ 7, khu phố T6, phường T5, thị xã T3, tỉnh Bình Dương.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Nguyễn Thị T7, sinh năm 1954;
2. Ông Nguyễn Thành L, sinh năm 1992;
3. Bà Nguyễn Tuyết M, sinh năm 1982;
4. Bà Nguyễn Tuyết H, sinh năm 1985;
5. Bà Nguyễn Tuyết N, sinh năm 1987;

Cùng địa chỉ: Tổ 2, khu phố T1, phường T2, thị xã T3, tỉnh Bình Dương;

6. Ông Nguyễn Minh K, sinh năm 1988; địa chỉ: Số 02, khu phố T1, phường T2, thị xã T3, tỉnh Bình Dương.

7. Ông Phan Văn H1, sinh năm 1992; địa chỉ: Khu phố T1, phường T2, thị xã T3, tỉnh Bình Dương.

8. Ông Trần Văn T7; địa chỉ: Khu phố T1, phường T2, thị xã T3, tỉnh Bình Dương.

9. Bà Nguyễn Thị H2, sinh năm 1977; địa chỉ: Khu phố T1, phường T2, thị xã T3, tỉnh Bình Dương.

10. Ông Lê Văn B, sinh năm 1972, địa chỉ: Khu phố Tân Hóa, phường T6, thị xã T3, tỉnh Bình Dương

2. Về chi phí tố tụng, án phí dân sự sơ thẩm, phúc thẩm:

- Chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, đo đạc, định giá: Nguyên đơn ông Nguyễn Văn L phải nộp 6.720.000 đồng, được khấu trừ vào tạm ứng đã nộp (ông Nguyễn Văn L đã thực hiện xong).

- Án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn ông Nguyễn Văn L được miễn án phí. Hoàn trả ông Nguyễn Văn L số tiền 3.000.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo các Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0014226 ngày 24/7/2018 và số 0014946 ngày 12/4/2019 của Chi cục T9 thị xã T3, tỉnh Bình Dương.

- Về án phí dân sự phúc thẩm: Nguyên đơn ông Nguyễn Văn L được miễn án phí dân sự phúc thẩm./.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Bình Dương;
- TAND thị xã T3;
- Chi cục T8 thị xã T3;
- Các đương sự;
- Tổ Hành chính Tư pháp;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, Tòa D.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Bùi Văn Tâm