

Số: 396/2024/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 6 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Đức Minh

Các Thẩm phán: Ông Ngô Đức Thọ

Ông Dương Anh Văn

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 33/2022/DS-ST ngày 06 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng bị kháng cáo như sau:

Ngày 19 tháng 7 năm 2022, nguyên đơn bà Lâm Ngọc P và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Lâm Kim H cùng có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm nêu trên.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn bà Lâm Ngọc P rút đơn khởi kiện và xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Lâm Kim H xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo và đồng ý việc rút đơn khởi kiện của bà P.

Bị đơn ông Lâm Duy H1 không đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn bà Lâm Ngọc P. Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 299 của Bộ luật Tố tụng dân sự, không chấp nhận việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn bà Lâm Ngọc P.

Xét thấy, việc rút kháng cáo của bà Lâm Ngọc P, ông Lâm Kim H là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp qui định pháp luật.

Căn cứ vào khoản 2 Điều 289, Điều 295, khoản 1 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 508/2023/TLPT-DS

ngày 02 tháng 10 năm 2023 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà Lâm Ngọc P, sinh năm 1986;

Địa chỉ: Số E, đường T, Phường A, Quận F, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Phan Văn P1, sinh năm 1955.

Địa chỉ: Số A, đường L, ấp N, thị trấn H, huyện M, tỉnh Sóc Trăng (Theo Giấy ủy quyền ngày 24/12/2018).

- *Bị đơn*: Ông Lâm Duy H1, sinh năm 1972;

Địa chỉ: Số nhà E, khóm C, Phường B, thị xã V, tỉnh Sóc Trăng.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Ông Nguyễn Văn B - Trợ giúp viên pháp lý của Trung tâm trợ giúp pháp lý Nhà nước tỉnh Sóc Trăng.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Bà Lý Thị B1, sinh năm 1941;

Địa chỉ: Số nhà E, khóm C, Phường B, thị xã V, tỉnh Sóc Trăng.

Người đại diện theo ủy quyền của bà B1: Ông Lâm Duy H1;

2. Ông Lâm Kim H, sinh năm 1965;

3. Bà Nguyễn Thị Ngọc H2, sinh năm 1965;

Cùng địa chỉ: Số nhà F, khóm C, Phường B, thị xã V, tỉnh Sóc Trăng.

4. Ông Lâm Văn T, sinh năm 1967;

5. Bà Lâm Ái K;

6. Anh Lâm Hiếu B2;

Cùng địa chỉ: Số nhà F, khóm C, Phường B, thị xã V, tỉnh Sóc Trăng.

7. Bà Lâm Diệu H3, sinh năm 1984;

8. Ông Huỳnh Thanh P2, sinh năm 1978;

Cùng địa chỉ: Số nhà E, khóm C, Phường B, thị xã V, tỉnh Sóc Trăng.

Người đại diện theo ủy quyền của bà H3: Ông Lâm Kim H – là người có quyền, nghĩa vụ liên quan trong vụ án (Theo Giấy ủy quyền ngày 27/07/2020).

9. Bà Lâm Mỹ K1, sinh năm 1975;

Địa chỉ: Số D, T, Khóm D, Phường T, khu T, Đài Loan, Trung Quốc.

10. Ủy ban nhân dân thị xã V, tỉnh Sóc Trăng;

Người đại diện theo ủy quyền Ủy ban nhân dân thị xã V: Ông Sơn Ngọc T1
- Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã V;

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Ủy ban nhân dân thị xã V:
Ông Lê Hoàng V - Phó trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường.

2/ Bản án dân sự sơ thẩm số 33/2022/DS-ST ngày 06 tháng 7 năm 2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 159/2022/QĐ-SCBSBA ngày 21 tháng 7 năm 2022, của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3/ Án phí dân sự phúc thẩm:

Bà Lâm Ngọc P, ông Lâm Kim H, mỗi người phải chịu 300.000 (ba trăm nghìn) đồng án phí dân sự phúc thẩm nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm theo biên lai số 0002436, số 0002437, cùng ngày 21/7/2022 (đều do ông Phan Văn P1 nộp thay) của Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Sóc Trăng. Bà Lâm Ngọc P, ông Lâm Kim H đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.

4/ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Các Thẩm phán

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa

Ngô Đức Thọ

Dương Anh Văn

Nguyễn Đắc Minh