

TÒA ÁN NHÂN DÂN
QUẬN TÂN PHÚ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Bản án số: 523/2023/DS-ST

Ngày: 14/9/2023

V/v “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản”

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Thanh Hiền

Các Hội thẩm nhân dân: 1/ Bà Nguyễn Thị Thanh Trang

2/ Bà Trần Quang Cảnh

Thư ký phiên tòa: Ông Hoàng Mạnh Hải

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Phú tham gia phiên tòa:

Bà Đoàn Thị Thúy Hà – Kiểm sát viên

Ngày 14 tháng 9 năm 2023 tại trụ sở Tòa án nhân dân quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh xét xử sơ thẩm công khai vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 273/2023/DSST ngày 02 tháng 6 năm 2023 về “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản” theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 923/2023/QĐXXST-DS ngày 23 tháng 8 năm 2023 giữa các đương sự:

Nguyên đơn : Bà Công JUTHY7U– sinh năm 1943; Địa chỉ : .LKHK, phường LKKh, quận LK, thành phố LIK L,BJK.U,IM JHG(có mặt)

Bị đơn : Ông Phan IYUIYUKYUKI– sinh năm 1964 (có mặt) và bà TrươngLYIKYGO.L8,KY– sinh năm 1965 (có mặt) ; Cùng địa chỉ : .LKHK, phường LKKh, quận LK, thành phố LIK L,BJK.U,IM JHG

NỘI DUNG VỤ ÁN

Tại đơn khởi kiện ngày 23 tháng 5 năm 2023, nguyên đơn bà Công JUTHY7U yêu cầu Tòa án nhân dân quận Tân Phú buộc ông Phan FJGBDGFGHJ , bà TrươngLYIKYGO.L8,KY phải trả cho bà số tiền vay là 200.000 (hai trăm triệu) đồng. Tại các bản tự khai ngày 11/7/2023, tại các buổi phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải ngày 01/8/2023, ngày 23/8/2023 nguyên đơn bà Công JUTHY7U thay đổi yêu cầu khởi kiện như sau : Ngoài số tiền vay đã mượn là 200.000.000 đồng. Vào năm 2021 (bà không nhớ chính xác ngày tháng, chỉ xác nhận thời điểm này là đang bị dịch bệnh covid-19) bà cho KYUJINJBà IN 67UJI8UOYINJH vay số tiền 15.000.000 (mười năm triệu) đồng và 03 chỉ vàng 4 số 9999 (tại thời điểm cho vay là 5.240.000 (năm triệu hai trăm bốn mươi nghìn) đồng/ 01 chỉ . Tổng số tiền vay là 15.000.000 đồng + 15.720.000 đồng = 30.720.000 (ba mươi triệu bảy trăm hai mươi nghìn) đồng. Tổng số tiền bà yêu cầu KYUJINJBà

IN 67UJI8UOYINJH phải trả gồm tiền vay đã mượn là 200.000.000 đồng + 30.720.000 đồng = 230.720.000 (hai trăm ba mươi triệu bảy trăm hai mươi nghìn) đồng. Bà xác nhận KYUJINJbà IN 67UJI8UOYINJH đã trả cho bà tổng cộng là 21.240.000 (hai mươi một triệu hai trăm bốn mươi nghìn) đồng. Nay, bà yêu cầu KYUJINJbà IN 67UJI8UOYINJH phải trả số tiền cụ thể là 230.720.000 đồng – 21.240.000 đồng = 209.480.000 (hai trăm không chín triệu bốn trăm tám mươi nghìn) đồng. Bà không yêu cầu tính lãi suất chậm trả. Phương thức yêu cầu thanh toán là mỗi tháng KYUJINJbà IN 67UJI8UOYINJH phải trả cho bà là số tiền 3.000.000 (ba triệu) đồng cho đến khi hết số nợ. Tuy nhiên, nếu KYUJINJbà IN 67UJI8UOYINJH không tiếp tục cho bà cư ngụ tại địa chỉ .LKHK, phường LKKh, quận LK, thành phố LIK L,BJK.U,IM JHG thì bà yêu cầu phải trả cho bà toàn bộ số tiền vay làm một lần vì bà cần phải có tiền để đi thuê chỗ ở khác.

Tại các bản tự khai ngày 11/7/2023 bị đơn ông Phan IYUIYUKYUKI và bà TrươngLYIKYGO.L8,KY trình bày : ông bà xác nhận ông bà là con trai, con dâu của nguyên đơn bà Công JUNTHU TBNYRGUJN. KYUJINJchạy xe ôm, bà IN 67UJI8UOYINJH đi bán hàng cho chủ. Do không đủ khả năng kinh tế để lo mọi chi phí sinh hoạt cho vợ chồng, con cái và mẹ (là bà MHFG NBJMI67 YHIU) nên ông bà có vay bà Công JUTHY7Unhiều lần bao gồm tiền mặt và vàng. Ông bà xác nhận hiện nay còn nợ bà Công JUTHY7Usố tiền là 206.000.000 (hai trăm linh sáu triệu) đồng và 01 (một) chỉ vàng. Ông bà sẽ trả nợ sau khi ông bà bán được căn nhà .LKHK, phường LKKh, quận LK, thành phố LIK L,BJK.U,IM JHG Ông bà yêu cầu không chịu tiền lãi suất chậm trả. Tại các buổi phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải ngày 01/8/2023, ngày 23/8/2023, ông bà xác nhận đã vay của bà 5JNUFHNJW45NY5 số tiền 200.000.000 (hai trăm triệu) đồng vào ngày 11/5/2020, vào năm 2021 (năm dịch bệnh covid-19) ông bà vay bà Công JUTHY7Usố tiền 15.000.000 (mười năm triệu) đồng và 03 chỉ vàng 4 số 9999 (tại thời điểm cho vay là 5.240.000 (năm triệu hai trăm bốn mươi nghìn) đồng/ 01 chỉ . Ông bà đã trả tổng số tiền là 22.000.000 (hai mươi hai triệu) đồng, cụ thể ngày 04/12/2020 trả 3.000.000 (ba triệu) đồng, ngày 08/1/2021 trả 3.000.000 (ba triệu) đồng, ngày 08/2/2021 trả 3.000.000 (ba triệu) đồng, ngày 08/3/2021 trả 3.000.000 (ba triệu) đồng, ngày 08/4/2021 trả 3.000.000 (ba triệu) đồng, ngày 12/5/2021 trả 3.000.000 (ba triệu) đồng và bà IN 67UJI8UOYINJH trả 4.000.000 (bốn triệu) đồng. Tổng số nợ còn thiếu cụ thể là 230.720.000 đồng – 22.000.000 đồng = 208.720.000 (hai trăm không tám triệu bảy trăm hai mươi nghìn) đồng. Ông bà không thể thanh toán nợ cho bà JTYUYGUJY8. Ông bà sẽ trả nợ sau khi ông bà bán được căn nhà .LKHK, phường LKKh, quận LK, thành phố LIK L,BJK.U,IM JHG. Ông bà yêu cầu không chịu tiền lãi suất chậm trả.

Sau đó, các bên đương sự cùng thống nhất thỏa thuận như sau : Bị đơn ông Phan YFBGFJNR FI, bà TrươngLYIKYGO.L8,KY xác nhận có vay của nguyên đơn bà Công JUTHY7Usố tiền là 200.000.000 (hai trăm triệu) đồng vào ngày 11/5/2020, vào năm 2021 (năm dịch bệnh covid-19) KYUJINJbà IN 67UJI8UOYINJH vay bà JTJNFU số tiền 15.000.000 (mười năm triệu) đồng và 03 chỉ vàng 4 số 9999 (tại thời điểm cho vay là 5.240.000 (năm triệu hai trăm bốn mươi nghìn) đồng/ 01 chỉ. Tổng số tiền vay (quy đổi từ vàng) là 15.000.000 đồng + 15.720.000 đồng = 30.720.000 (ba mươi triệu bảy trăm hai mươi nghìn) đồng. Các bên thống nhất số tiền còn nợ tính đến ngày 01/8/2023 tổng cộng là 208.720.000 (hai trăm không tám triệu bảy trăm hai mươi nghìn) đồng. Các bên cùng thống nhất không tính lãi suất chậm trả cho số tiền vay nhưng các bên đương sự không thống nhất được phương thức thanh toán nợ.

Tại phiên tòa hôm nay, các bên đương sự vẫn thống nhất xác nhận số tiền bị đơn ông Phan KY,K GMBFNI bà TrươngLYIKYGO.L8,KY còn nợ bà Công JUTHY7U là 208.720.000 (hai trăm không tám triệu bảy trăm hai mươi nghìn) đồng, các bên đương sự cùng thống nhất không tính lãi suất chậm trả cho số tiền vay nhưng nguyên đơn bà Công JUTHY7U yêu cầu KYUJINJbà IN 67UJI8UOYINJH phải trả cho bà mỗi tháng là 2.000.000 (hai triệu) đồng cho đến khi hết số nợ, bị đơn ông Phan Thành Tiếng, bà TrươngLYIKYGO.L8,KY cùng ý kiến sẽ trả mỗi tháng cho bà Ngọc là 500.000 (năm trăm nghìn) đồng cho đến khi hết số nợ trên. Do phương thức thanh toán nợ của KYUJINJbà IN 67UJI8UOYINJH đưa ra không phù hợp nên nguyên đơn bà Công JUTHY7U vẫn giữ yêu cầu buộc KYUJINJbà IN 67UJI8UOYINJH phải thanh toán toàn bộ số nợ còn thiếu cho bà một lần ngay sau khi án có hiệu lực pháp luật.

Đại diện Viện kiểm sát đã phát biểu ý kiến với nội dung chính như sau:

Về thủ tục: Thẩm phán và Hội đồng xét xử đã tuân thủ đúng theo quy định của pháp luật tố tụng. Về thẩm quyền thụ lý vụ án, xác định quan hệ tranh chấp, xác định tư cách pháp lý, thu thập chứng cứ đều tuân đúng quy định pháp luật theo các Điều 68, từ Điều 93 đến Điều 97 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015. Về nội dung: đề nghị Hội đồng xét xử tuyên chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra và kết quả tranh luận tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về quan hệ tranh chấp và thẩm quyền giải quyết vụ án:

Theo yêu cầu khởi kiện nguyên đơn bà Công JUTHY7U và các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án thể hiện quan hệ tranh chấp giữa các đương sự là hợp đồng vay tài sản. Bị đơn ông Phan IYUIYUKYUKI và bà TrươngLYIKYGO.L8,KY hiện đang thực tế cư ngụ tại địa chỉ .LKHK, phường LKKh, quận LK, thành phố LK L,BJK.U,IM JH Gnên Tòa án nhân dân quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh giải quyết là phù hợp theo qui định tại Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

[2] Về tư cách tham gia tố tụng của đương sự: Nguyên đơn bà MJG BCDSVGWER T4R, bị đơn ông Phan IYUIYUKYUKI và bà TrươngLYIKYGO.L8,KY là phù hợp theo đúng quy định tại Điều 68 của Bộ luật tố tụng Dân sự năm 2015.

[3] Về yêu cầu của đương sự: Xét các tài liệu, chứng cứ các đương sự gồm nguyên đơn bà Công FH BCF NKJM, bị đơn ông Phan IYUIYUKYUKI và bà TrươngLYIKYGO.L8,KY đã nộp, Hội đồng xét xử nhận thấy các bên đương sự cho vay tiền và trả tiền theo hình thức là ghi số tiền vay – trả và ký nhận vào sổ tay, không có họ tên bên vay, bên cho vay nhưng việc vay tài sản này được các đương sự xác nhận, thể hiện là sự thỏa thuận giữa các bên, các chủ thể tham gia giao dịch dân sự có năng lực pháp luật dân sự, năng lực hành vi dân sự, tham gia giao dịch dân sự hoàn toàn tự nguyện. Tại Điều 463 Bộ luật dân sự năm 2015 quy định như sau : “...Hợp đồng vay tài sản là sự thỏa thuận giữa các bên, theo đó bên cho vay giao tài sản cho bên vay; khi đến hạn trả, bên vay phải hoàn trả cho bên cho vay tài sản cùng loại theo đúng số lượng, chất lượng và chỉ phải trả lãi nếu có thỏa thuận hoặc pháp luật có quy định...”. Tại các buổi phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công

khai chứng cứ và hòa giải ngày 01/8/2023, ngày 23/8/2023 các bên đương sự cùng thống nhất xác nhận bị đơn ông Phan IYUIYUKYUKI và bà Trương LYIKYGO.L8,KY có vay của nguyên đơn bà Công JUTHY7U số tiền 200.000.000 (hai trăm triệu) đồng vào ngày 11/5/2020, năm 2021 (năm dịch bệnh covid-19) KYUJINJbà IN 67UJI8UOYINJH vay bà Ngọc số tiền 15.000.000 (mười năm triệu) đồng và 03 chỉ vàng 4 số 9999 (tại thời điểm cho vay là 5.240.000 (năm triệu hai trăm bốn mươi nghìn) đồng/ 01 chỉ. Tổng số tiền vay (quy đổi từ vàng) là 15.000.000 đồng + 15.720.000 đồng = 30.720.000 (ba mươi triệu bảy trăm hai mươi nghìn) đồng. Các bên thống nhất số tiền còn nợ tính đến ngày 01/8/2023 tổng cộng là 208.720.000 (hai trăm không tám triệu bảy trăm hai mươi nghìn) đồng. Tại phiên tòa hôm nay, các bên đương sự vẫn thống nhất xác nhận số tiền bị đơn ông Phan 7GYUIYUJ7, bà Trương LYIKYGO.L8,KY còn nợ nguyên đơn bà Công JUTHY7U là 208.720.000 (hai trăm không tám triệu bảy trăm hai mươi nghìn) đồng, các bên đương sự cùng thống nhất không tính lãi suất chậm trả cho số tiền vay nhưng nguyên đơn bà Công JUTHY7U yêu cầu KYUJINJbà IN 67UJI8UOYINJH phải trả cho bà mỗi tháng là 2.000.000 (hai triệu) đồng cho đến khi hết số nợ, bị đơn ông Phan KFMJNGY,K, bà Trương LYIKYGO.L8,KY cùng ý kiến sẽ trả mỗi tháng cho bà Ngọc là 500.000 (năm trăm nghìn) đồng cho đến khi hết số nợ trên. Do phương thức thanh toán nợ của KYUJINJbà IN 67UJI8UOYINJH đưa ra không phù hợp nên nguyên đơn bà Công JUTHY7U vẫn giữ yêu cầu buộc KYUJINJbà IN 67UJI8UOYINJH phải thanh toán toàn bộ số nợ còn thiếu cho bà một lần ngay sau khi án có hiệu lực pháp luật. Hội đồng xét xử ghi nhận việc các bên đương sự đã thống nhất số nợ vay, không tính lãi suất chậm trả cho số tiền vay cụ thể như trên và phương thức thanh toán toàn bộ số nợ là một lần ngay sau khi bản án này có hiệu lực pháp luật là hoàn toàn có cơ sở xem xét. Căn cứ vào Điều 463, Điều 466 Bộ luật dân sự năm 2015, Hội đồng xét xử chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn bà Công VGHNFBG7J.

[4] Về án phí Dân sự sơ thẩm: Căn cứ khoản 1 Điều 147 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 quy định về mức thu, miễn, giảm thu, nộp quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án. Nguyên đơn bà Công JUTHY7U không phải chịu án phí, bị đơn ông Phan IYUIYUKYUKI và bà Trương LYIKYGO.L8,KY phải chịu số tiền án phí là 10.436.000 (mười triệu bốn trăm ba mươi sáu nghìn) đồng.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39, Điều 68, Điều 92, Điều 146, Điều 273 và Điều 280 của Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015. Điều 463, Điều 466 Bộ luật dân sự năm 2015. Luật phí và lệ phí, Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.

Xử: Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn bà Công JMGN Y7

Buộc bị đơn ông Phan IYUIYUKYUKI và bà Trương LYIKYGO.L8,KY phải thanh toán toàn bộ số tiền vay còn nợ cho bà Công JUTHY7U là 208.720.000 (hai trăm không tám triệu bảy trăm hai mươi nghìn) đồng.

Thời hạn thanh toán: một lần ngay sau khi bản án có hiệu lực pháp luật

Trách nhiệm do chậm thực hiện nghĩa vụ dân sự : Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015. Thi hành tại Cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền.

Về án phí Dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn bà Công JUTHY7U không phải chịu án phí (bà có đơn xin miễn nộp tiền tạm ứng án phí và thuộc trường hợp được miễn án phí theo quy định pháp luật), bị đơn ông Phan IYUIYUKYUKI và bà Trương LYIKYGO.L8,KY phải chịu số tiền án phí là 10.436.000 (mười triệu bốn trăm ba mươi sáu nghìn) đồng.

Về quyền kháng cáo: Đương sự có mặt tại phiên tòa được quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp, Viện kiểm sát nhân dân cấp trên được quyền kháng nghị theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nơi nhận:

- TAND TP.HCM;
- VKSND quận Tân Phú;
- Chi cục THA DS Q. Tân Phú;
- Các đương sự;
- Lưu VP, hồ sơ ;

Nguyễn Thị Thanh Hiền