

Số: 91/2019/QĐST-DS

Lấp Vò, ngày 30 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Mai Mỹ Hạnh và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện và yêu cầu độc lập theo quy tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 03/2017/TLST-DS ngày 04 tháng 01 năm 2017 về việc “Tranh chấp dân sự về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, thuê quyền sử dụng đất và hợp đồng vay tài sản” giữa:

Nguyên đơn: Bà Mai Mỹ Hạnh, sinh năm 1958; địa chỉ: Số 33A, ấp Tân Trong, xã Tân Mỹ, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Bị đơn: Ông Nguyễn Nhựt Thanh, sinh năm 1961 và bà Đào Thị Mộng Tuyền, sinh năm 1968; cùng địa chỉ: Số 492 ấp Tân Bình, xã Tân Khánh Trung, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín; địa chỉ: Số 266-268, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường 8, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh; là người có yêu cầu độc lập.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Huỳnh Ngọc Nguyên, chức vụ: Trưởng phòng giao dịch Sa Đéc - Ngân hàng TCMP Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Sa Đéc; địa chỉ: Số A4-A5-A6, đường Nguyễn Sinh Sắc, Phường 2, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 15/12/2017).

Anh Lương Hạnh Anh Khoa, sinh năm 1997;

Anh Lương Hạnh Anh Thi, sinh năm 2000;

Cùng địa chỉ: Số 33A, ấp Tân Trong, xã Tân Mỹ, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;

Người đại diện hợp pháp của Lương Hạnh Anh Khoa, Lương Hạnh Anh Thi: Bà Mai Mỹ Hạnh, sinh năm 1958; địa chỉ: Số 33A, ấp Tân Trong, xã Tân

Mỹ, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 06/9/2017).

Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò; địa chỉ: Khóm Bình Thạnh 1, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;

Ông Trần Thiện Thanh; địa chỉ: Số 113, ấp Tân Bình, xã Tân Khánh Trung, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Bà Mai Mỹ Hạnh và Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Bà Mai Mỹ Hạnh được nhận lại 6.950.000 đồng (Sáu triệu, chín trăm năm mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm, theo biên lai thu số 08934 ngày 04/01/2017 và 428.000 đồng (Bốn trăm hai mươi tám nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm, theo biên lai thu số 0001635 ngày 19/6/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò.

Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín được nhận lại 14.273.000 đồng (Mười bốn triệu, hai trăm bảy mươi ba nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm, theo biên lai thu số 0003072 ngày 25/9/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò.

Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản tranh chấp và chi phí giám định tổng cộng là 5.073.000 đồng (Năm triệu, không trăm bảy mươi ba nghìn đồng) bà Mai Mỹ Hạnh tự nguyện chịu (Đã thu và chi xong).

Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín tự nguyện chịu (Đã thu và chi xong).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (Bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Lấp Vò;
- CCTHADS huyện Lấp Vò;
- Các đương sự;
- Lưu HS & VPTA.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Văn Hằng