TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐỊNH QUÁN** TỈNH ĐỒNG NAI	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Định Quán, ngày 31 tháng 01 năm 2018

Số 05/2018/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 23 tháng 01 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 12/2017/TLST-DS ngày 24 tháng 02 năm 2017, thụ lý bổ sung số 01/2018/TLST-DS ngày 02/01/2018.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông **Hồ Viết S**- sinh năm 1959
Bà **Nguyễn Thị L**- sinh năm 1978
Cùng HKTT: Tổ 4, khu phố Hiệp Lợi, TT. Định Quán, huyện Định Quán, Đồng Nai.
Cùng chỗ ở: Số 47, tổ 1, ấp Hòa Thuận, xã Ngọc Định, huyện Định Quán, Đồng Nai.
(Bà Lành ủy quyền cho ông Sơn theo văn bản ủy quyền ngày 19/6/2017)

Bị đơn: Bà **Nguyễn Thị L** - sinh năm 1960
HKTT: Ấp 3, xã La Ngà, huyện Định Quán, Đồng Nai.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
1/ **Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam.**
Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: **Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam**
Tên công ty viết tắt: **Vietcombank**
Địa chỉ trụ sở: Số 198, Trần Quang Khải, P. Lý Thái Tổ, Q. Hoàn Kiếm, Hà Nội.
Địa chỉ chi nhánh: Đường Nguyễn Hữu Cảnh, ấp Xóm Hố, xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai

2/ Ông **Nguyễn Văn Chanh**- sinh năm 1962

3/ Bà **Bùi Thị Kỉnh**- sinh năm 1964

Cùng HKTT: Số 20, khu 6, ấp Hòa Thuận, xã Ngọc Định, H.Định Quán, Đồng Nai.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Nguyễn Thị Liễu đồng ý bồi thường thiệt hại cho ông Hồ Viết Sơn và bà Nguyễn Thị Lành số tiền là 200.000.000 đồng (Hai trăm triệu đồng). Ông Hồ Viết Sơn và bà Nguyễn Thị Lành (đã ủy quyền cho ông Sơn) đồng ý và không có ý kiến gì khác.

Trường hợp bên có nghĩa vụ chậm trả tiền thì bên đó phải trả lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả. Lãi suất phát sinh do chậm trả tiền được xác định theo thỏa thuận của các bên nhưng không được vượt quá mức lãi suất được quy định tại khoản 1 Điều 468 của Bộ luật dân sự; nếu không có thỏa thuận thì thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự.

Ông Nguyễn Văn Chanh và bà Bùi Thị Kỉnh đồng ý và không có ý kiến gì khác.

Về án phí: Án phí Dân sự sơ thẩm hòa giải thành là 5.000.000 đồng (năm triệu đồng), các bên đã thỏa thuận như sau:

Bà Nguyễn Thị Liễu tự nguyện chịu toàn bộ án phí DSST hòa giải thành là 5.000.000 đồng (năm triệu đồng).

Hoàn trả lại cho ông Hồ Viết Sơn và bà Nguyễn Thị Lành số tiền tạm ứng án phí 8.000.000 đồng (tám triệu đồng) ông Sơn bà Lành đã nộp theo biên lai số 004012 ngày 24/02/2017 và số tiền tạm ứng án phí 3.895.000 đồng (ba triệu tám trăm chín mươi lăm nghìn đồng) ông Sơn đã nộp theo biên lai số 004613 ngày 02/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 của Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND H. Định Quán;
- Lưu Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

TRỊNH THỊ KHA