TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO **TẠI ĐÀ NẴNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **197**/2018/QĐ-PT	*Đà Nẵng, ngày 29 tháng 10 năm2019.*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Phạm Tồn;

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Tấn Long;

Bà Lê Thúy Cầu.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp: Ông Đinh Văn Chánh - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 32/2019/QĐST-HC ngày 16/7/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định.

Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định căn cứ khoản 5 Điều 38; Điều 143, Điều 144 của Luật Tố tụng hành chính ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc *"Khiếu kiện hành vi hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai"*, giữa:

**** Người khởi kiện:*** Ông Võ Khắc D, sinh năm 1979; cư trú tại: Thôn L, xã H, huyện H1, tỉnh Bình Định.

**** Người bị kiện:***

1. Ủy ban nhân dân huyện H1, tỉnh Bình Định.

2. Ủy ban nhân dân xã H, huyện H1, tỉnh Bình Định.

**** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:***

1. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định – Chi nhánh huyện H1.

2. Bà Lê Thị H2, sinh năm 1958;

3. Ông Võ Xuân M, sinh năm 1954

4. Bà Nguyễn Thị C, sinh năm 1984;

Cùng cư trú tại: Thôn L, xã H, huyện H1, tỉnh Bình Định.

Tại Đơn kháng cáo ngày 23/7/2019, ông Võ Khắc D kháng cáo yêu cầu hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án Hành chính số 32/2019/QĐST-HC ngày 16/7/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định.

XÉT THẤY:

Tại đơn khởi kiện đề ngày 04/3/2019 do Bưu chính chuyển đến Tòa án nhân

dân tỉnh Bình Định ngày 06/3/2019, ông Võ Khắc D khiếu kiện hành vi hành chính của Ủy ban nhân dân huyện H1, tỉnh Bình Định và Ủy ban nhân dân xã H, huyện H1, tỉnh Bình Định về việc không thực hiện việc lập thủ tục và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 14, tờ bản đồ số 18 tọa lạc tại thôn L, xã H, huyện H1, tỉnh Bình Định.

Ngày 21/3/2019 Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định tiến hành lấy lời khai của ông Võ Khắc D, theo đó ông D xác định:

"...Tôi xác định là từ trước đến nay (ngày 21/3/2019) UBND huyện H1 chưa có bất kỳ văn bản nào từ chối hoặc không thực hiện việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 14, tờ bản đồ số 18, tọa lạc tại thôn L, xã H, huyện H1, tỉnh Bình Định.

Tôi cũng đã nhiều lần nộp đơn đề nghị UBND xã H thực hiện việc đo đạc đối với thửa đất số 14, tờ bản đồ số 18 tọa lạc tại thôn L, xã H, huyện H1, tỉnh Bình Định nhưng UBND xã H không thực hiện. Sau đó, tôi có làm đơn đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện H1 tiến hành đo đạc (dịch vụ) thửa đất nói trên nhưng cũng không được UBND xã H không phối hợp đo đạc..."

Ngày 20/3/2019 Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định ban hành Văn bản số 1663/2019/CV-TA gửi UBND huyện H1, tỉnh Bình Định và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện H1, tỉnh Bình Định để làm rõ nội dung khởi kiện của ông Võ Khắc D.

Tại Công văn phúc đáp số 605/UBND – TNMT ngày 29/5/2019 của UBND huyện H1, tỉnh Bình Định và Công văn phúc đáp số 162/CNVPĐKĐĐ ngày 29/3/2019 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện H1, tỉnh Bình Định thể hiện:

Bộ phận tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả của UBND huyện H1, tỉnh Bình Định có Phiếu yêu cầu đo đạc lập trích lục bản đồ địa chính thửa đất, tại thửa đất số 4, tờ bản đồ số 18, diện tích 2944m^2 của ông Võ Khắc D tại địa chỉ thôn L, xã H vào ngày 24/8/2018.

Ngày 09/11/2018, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện H1 phối hợp với UBND xã H, ông Võ Khắc D kiểm tra ranh, mốc giới thửa đất tại thực địa để đo đạc lập trích lục thửa đất. Tuy nhiên, tại thửa đất ông Võ Khắc D yêu cầu đo đạc cấp trích lục có đơn yêu cầu giải quyết tranh chấp của một số hộ dân. Do đó, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện H1 không thể tiến hành đo đạc theo yêu cầu của ông Võ Khắc D.

Tại Văn bản số 1054/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 19/11/2018, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện H1 đã chuyển trả hồ sơ đo đạc lập bản vẽ địa chính thửa đất lại cho ông Võ Khắc D với lý do đại diện UBND xã H không thống nhất dẫn đạc do có đơn yêu cầu giải quyết của một số hộ dân liên quan đến thửa đất nói trên.

UBND huyện H1 và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện H1 xác định trước ngày 20/3/2019 (ngày thụ lý vụ án), không tiếp nhận hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 14, tờ bản đồ số 18, tọa lạc tại thôn L, xã H, huyện H1, tỉnh Bình Định của ông Võ Khắc D.

Theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 123 và điểm h khoản 1 Điều 143 Luật Tố tụng hành chính thì Đơn khởi kiện của ông Võ Khắc D thuộc trường hợp trả lại đơn do chưa đủ điều kiện khởi kiện. Vì vậy, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án đối với yêu cầu khởi kiện của ông Võ Khắc D là đúng quy định pháp luật.

Căn cứ vào Điều 243 của Luật Tố tụng hành chính; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Bác yêu cầu kháng cáo của người khởi kiện ông Võ Khắc D.

2. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 32/2019/QĐST-HC ngày 16/7/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định.

3. Án phí hành chính phúc thẩm ông Võ Khắc D phải chịu 300.000 đồng. Đã nộp theo Biên lai thu số 0003685 ngày 31/7/2019 tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

Nơi nhận:
- TAND tối cao;
- VKSNDcấp cao Đà Nẵng
- TAND tỉnh Bình Định;
- Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Các đương sự;
- Lưu: HS, án văn,cổng thông tin điện tử.

TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ

(Đã ký)

Phạm Tồn