

Số: 38/2018/QĐST-DS

Thới Lai, ngày 05 tháng 02 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ Đ 212 và Đ 213 Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 26/01/2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 233/2017/TLST-DS ngày 12 tháng 12 năm 2017.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn:* **Ngân hàng TMCP Bưu điện LV

Địa chỉ: Tòa nhà số 2A Nguyễn Thị Minh Khai, phường Đa Kao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền: Ông **Lâm Thanh P** – chuyên viên tổ giám sát kinh doanh và xử lý nợ Trung tâm hỗ trợ kinh doanh tại C nhánh Hậu Giang Ngân hàng TMCP Bưu điện LV.

Địa chỉ: Số 32 đường Nguyễn Công Trứ, phường 1, TP. Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

Bị đơn:* Anh **Nguyễn Phú Đ, sinh năm 1983

Địa chỉ: Ấp Thanh Nhung, xã Trường Xuân, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

**Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

Ông **Nguyễn Hữu T**, sinh năm 1949

Bà **Dương Thị N**, sinh năm 1958

Chị **Nguyễn Thị Hồng C**, sinh năm 1985

Cùng địa chỉ: Ấp Thanh Nhung, xã Trường Xuân, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

[1] Người đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Bưu Điện LV và ông Nguyễn Phú Đ thống nhất ông Nguyễn Phú Đ còn nợ Ngân hàng TMCP Bưu Điện LV số tiền gốc và lãi tính đến ngày 25/01/2018 là: 325.799.522 đồng (trong đó nợ gốc là: 169.948.189 đồng, nợ lãi trong hạn: 105.851.333 đồng, nợ lãi quá hạn: 50.607.045 đồng).

[2] Ông Nguyễn Phú Đ đồng ý thanh toán cho Ngân hàng TMCP Bưu Điện LV số tiền gốc và lãi tính đến ngày 25/01/2018 là: 325.799.522 đồng (trong đó nợ gốc là: 169.948.189 đồng, nợ lãi trong hạn: 105.851.333 đồng, nợ lãi quá hạn: 50.607.045 đồng) và lãi phát sinh tính từ ngày 26/01/2018 đến khi thanh toán dứt nợ cho Ngân hàng theo hợp đồng tín dụng đã ký kết.

[3] Người đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Bưu Điện LV với ông Nguyễn Phú Đ, ông Nguyễn Hữu T, bà Dương Thị N và bà Nguyễn Thị Hồng C thống nhất thỏa thuận nếu ông Nguyễn Phú Đ không thanh toán được nợ vay thì Ngân hàng có quyền yêu cầu phát mãi tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất cấp cho hộ ông Nguyễn Hữu T (theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất của bên thứ ba (Hợp đồng bảo lãnh) số: 0205/2013/HĐTC-LienVietPostBank-TPT ngày 26/3/2013 ký giữa Ngân hàng với ông Nguyễn Hữu T, bà Dương Thị N và bà Nguyễn Thị Hồng C) để thu hồi nợ.

[4] P thức và thời hạn trả nợ: Người đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Bưu Điện LV và ông Nguyễn Phú Đ thống nhất sẽ thỏa thuận ở giai đoạn thi hành án.

[5] Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn Phú Đ phải chịu 8.144.988 đồng án phí dân sự sơ thẩm. Ngân hàng TMCP Bưu Điện LV được nhận lại số tiền 7.065.000 đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số: 002388 ngày 05/12/2017 tại C cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành

án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thanh Trúc