

Số: 10/2023/QĐCNHGT-DS

Cao Bằng, ngày 05 tháng 9 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN**

Căn cứ Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của ông Liễu Phương T và bà Đinh Thị L;

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện “Kiện đòi tài sản (tiền)” đề ngày 16/6/2023 của ông Liễu Phương T;

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17/8/2023 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Người khởi kiện: **Liễu Phương T** – Sinh ngày 15/ 10/1987

Địa chỉ: xóm D, xã D C, huyện H, tỉnh Cao Bằng.

Người bị kiện: **Đinh Thị L** - sinh ngày 28/4/1952.

Địa chỉ: tổ 05, phường N, thành phố C, tỉnh Cao Bằng.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17 tháng 8 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

Đã hết thời hạn 15 ngày kể từ ngày Tòa án nhận được biên bản ghi nhận kết quả hòa giải và các tài liệu kèm theo, các bên không có ý kiến nào khác về nội dung đã thỏa thuận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải thành ngày 17 tháng 8 năm 2023, cụ thể như sau:

Bà Đinh Thị L chấp nhận trả lại số tiền mà anh Liễu Phương T đặt cọc là : 410.000.000,00đ (Bốn trăm mười triệu đồng chẵn) số tiền còn lại là 40.000.000,00đ (Bốn mươi triệu đồng) anh T đồng ý trừ đi để hỗ trợ gia đình bà L trong quá trình làm thủ tục chuyển nhượng, và không tính toán số tiền phạt cọc theo như sự thỏa thuận giữa hai bên trong hợp đồng đặt cọc vì việc không thực hiện được các thỏa thuận trong hợp đồng đặt cọc ngày 01/11/2021 giữa bà L và anh T lỗi do cả hai bên.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi thành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

3. Các đương sự có quyền đề nghị xem xét lại quyết định trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được hoặc biết được quyết định, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kiến nghị xem xét lại quyết định trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được quyết định nếu có căn cứ cho rằng nội dung thỏa thuận, thống nhất của các bên vi phạm một trong các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND TP. Cao Bằng;
- THADS TP. Cao Bằng;
- Lưu.

THẨM PHÁN
(đã ký)

Lý Xuân Huy