

An Giang, ngày 12 tháng 8 năm 2025

Số: 65/2025/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Trần Văn K, bà Bùi Thị Kim Hg có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 200/2024/TLST-DS, ngày 27 tháng 12 năm 2024. Về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Trần Văn K – sinh năm 1977 và bà Bùi Thị Kim Hg – sinh năm 1988;

Địa chỉ: 344, NBK, Phường VQ, Thành phố RG, tỉnh Kiên Giang.

Nay là: 344, NBK, Phường RG, tỉnh An Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Hồng Ng – sinh năm 1984.

Địa chỉ: 40, MC, Phường VT, Thành phố RG, tỉnh Kiên Giang.

Nay là: 40, MC, Phường RG, tỉnh An Giang.

- **Bị đơn:** Ông Lê Văn V – sinh năm 1967 và bà Trần Thị Th – sinh năm 1971;

Cùng địa chỉ: Ấp HT, xã ĐH, huyện GQ, tỉnh Kiên Giang.

Nay là: Ấp HT, xã ĐH, tỉnh An Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Ông Trần Văn K, bà Bùi Thị Kim Hg có quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự, nếu xét thấy cần thiết.

Về tiền tạm ứng án phí: Áp dụng khoản 3 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự và khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy Ban Thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Trả lại cho Nguyên đơn ông Trần Văn K, bà Bùi Thị Kim Hg số tiền tạm ứng án phí đã nộp là **15.000.000đ** (*Mười lăm triệu đồng*) theo biên lai thu tạm ứng **0010084 ngày 27/12/2024** của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang, nay là **Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.**

3. Đương sự, ông Trần Văn K, bà Bùi Thị Kim Hg có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Tòa án tỉnh;
- VKSND khu vực 5;
- Phòng THADS khu vực 5;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Kim Nhập