

Số: 663/2023/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Đặng Văn Ý.

Các Thẩm phán: Bà Đinh Ngọc Thu Hương.

Ông Ngô Mạnh Cường.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Phạm Công Minh - Kiểm sát viên.

Tại quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 95/2023/QĐST-DS ngày 04 tháng 5 năm 2023.

Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 214 của Bộ luật Tố tụng dân sự, quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Đòi lại tài sản là quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Ông Lương Minh Đ, sinh năm 1968; cư trú tại: 4945 North, Sheridan, No 1703 Chicago 60640 IL USA (Hoa Kỳ); địa chỉ liên hệ: 33 Lê L, phường 4, quận Gò V, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Trần Thị Phương Ng, sinh năm 1966; cư trú tại: Ấp B Ý, xã T B, huyện Vĩnh C, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện hợp pháp của bà Ng: Bà Lý Ngọc H, sinh năm 1979; cư trú tại: Số 240 đường 30/4, phường Th B, thành phố Biên H, tỉnh Đồng Nai là người đại diện theo ủy quyền.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh C.

Tại đơn kháng cáo ngày 29/5/2023, nguyên đơn ông Lương Minh Đ kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy Quyết định tạm đình chỉ số 95/2023/QĐST-DS ngày 04 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai và buộc Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai tiếp tục giải quyết vụ án thụ lý số 113/2022/TLST-DS ngày 21/10/2022 về việc “Đòi lại tài sản là quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”.

XÉT THẤY:

[1]. Tòa án cấp sơ thẩm thụ lý vụ án dân sự sơ thẩm số 113/2022/TLST-DS ngày 21/10/2022 về việc “Đòi lại tài sản là quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy

giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa nguyên đơn ông Lương Minh Đ và bị đơn bà Trần Thị Phương Ng.

[2]. Ngày 04/5/2023 Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã ban hành Quyết định tạm đình chỉ số 95/2023/QĐST-DS căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 214 Bộ luật Tố tụng dân sự vì cần đợi kết quả cung cấp tài liệu chứng cứ của xã Tân B, huyện Vĩnh C, tỉnh Đồng Nai và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Vĩnh C mới tiếp tục giải quyết vụ án là đúng pháp luật.

[3]. Đến ngày 16/6/2023, Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã nhận được tài liệu chứng cứ của xã Tân B, huyện Vĩnh C, tỉnh Đồng Nai và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Vĩnh C cung cấp nên đã ban hành Quyết định tiếp tục giải quyết vụ án dân sự số 503/2023/QĐST-DS.

[4]. Như vậy, lý do tạm đình chỉ giải quyết vụ án không còn; Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã có Quyết định tiếp tục giải quyết vụ án nên kháng cáo của ông Đức yêu cầu hủy Quyết định tạm đình chỉ trên là không có cơ sở; Hội đồng phiên họp phúc thẩm thống nhất với ý kiến của đại diện Viện kiểm sát bác đơn kháng cáo của ông Đức, giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án số 95/2023/QĐST-DS ngày 04 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.

[5]. Về án phí: Do không chấp nhận kháng cáo của ông Lương Minh Đ, theo khoản 1 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án của Ủy ban thường vụ Quốc hội thì ông Lương Minh Đ phải chịu án phí.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn ông Lương Minh Đ yêu cầu hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 95/2023/QĐST-DS ngày 04 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.

2. Về án phí phúc thẩm: Ông Lương Minh Đ phải chịu 300.000 đồng được khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí ông Đ đã nộp theo Biên lai thu số 0000846 ngày 12/6/2023 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

3. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP. HCM;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (NTTP).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Đặng Văn Ý

CÁC THẨM PHÁN

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Đinh Ngọc Thu Hương - Ngô Mạnh Cường

Đặng Văn Ý

Nơi nhận:

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP. HCM;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (NTTP).

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Đặng Văn Ý

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP. HCM;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (NTTP).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Phạm Văn Công

Ngô Mạnh Cường

Đặng Văn Ý

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP. HCM;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (NTTP).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Đặng Văn Ý